

CONSORZIO DI LAVINIO S. OLIVO E S. ANASTASIO

Prot. n. 845 Tec del 19/09/2025

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

In esecuzione della Delibera del CdA n. 10 del 17/04/2025, il Consorzio di Lavinio S. Olivo e S. Anastasio intende procedere all'affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dei seguenti servizi:

- a) Interventi di manutenzione ordinaria (preventiva e programmata) del verde pubblico consortile;
- b) Interventi non programmabili di manutenzione straordinaria (riparativa/sostitutiva) e/ di riqualificazione del verde pubblico consortile.

Il servizio ha la durata di 2 (due) anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto d'appalto.

Il Consorzio di Lavinio si riserva la facoltà di prorogare la durata del contratto con l'appaltatore aggiudicatario per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione del nuovo contraente, ai sensi dell'art. 120, comma 11, D.Lgs. 36/23 cit..

Importo complessivo a base d'asta di € 192.000,00 oltre IVA.

Il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale www.consorziodilavinio.org, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di **manifestazioni di interesse** per favorire la consultazione di operatori economici qualificati e potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per il Consorzio.

Le manifestazioni di interesse hanno quindi il solo scopo di comunicare al Consorzio la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta per l'affidamento di che trattasi.

Gli operatori economici che intendono manifestare il loro interesse alla presentazione di offerte devono presentare domanda ai sensi del successivo paragrafo d).

Il Consorzio di Lavinio si riserva comunque di non procedere all'affidamento del servizio, per sua insindacabile decisione, senza che gli operatori economici possano accampare richieste di compensi a titolo risarcitorio.

a) *Ente appaltante*: Consorzio di Lavinio S. Olivo e S. Anastasio – Località Lavinio – 00042 Anzio (RM) – Tel. 06/9820375 – Fax 06/98128170 – Sito web: www.consorziodilavinio.org – e-mail: consorziodilavinio@pec.it

b) *Soggetti ammessi a partecipare*: operatori economici elencati all'art. 65, del D.Lgs. n. 36/23, in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale, di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/23;
- Insussistenza di ogni altra situazione che configuri un'ulteriore causa di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi della normativa vigente;
- Possesso di iscrizione nelle *white list* della Prefettura competente ovvero avvenuta presentazione della domanda di iscrizione;
- Requisiti di ordine professionale:
- Iscrizione al Registro delle Imprese della competente Camera di Commercio per attività inerente l'appalto in oggetto;
- Requisiti di capacità economica e finanziaria:
Fatturato globale almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato a base d'asta (€ 288.000,00) maturato negli ultimi cinque anni antecedenti a quello di indizione della procedura (2020-2024).
- Requisiti di capacità tecnica:
 1. avvenuta esecuzione in forma diretta di servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza, non inferiore all'importo a base d'asta (€ 192.000,00);

2. adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei servizi.

Il subappalto di quota parte del servizio sarà ammesso ai sensi dell'art. 119, comma 2, D.Lgs. 36/2023 (max 49% dell'importo contrattuale).

c) *Criterio di aggiudicazione*: l'affidamento avverrà secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. a), D.Lgs. 36/23, fatta salva l'eventuale verifica di anomalia dell'offerta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 110, del citato D.Lgs. 36/23.

d) *Domanda di partecipazione*: la **domanda di manifestazione di interesse** deve pervenire, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno 03/10/2025, unicamente tramite pec all'indirizzo consorziodilavinio@pec.it con l'oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE",

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte dall'operatore economico preferibilmente secondo il modulo predisposto dal Consorzio (All. A), che dovrà essere sottoscritto con firma autografa e/o digitale corredate della fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore stesso (art. 38 DPR 445 del 28.12.2000), con cui il medesimo, oltre ad indicare la propria residenza, il recapito telefonico, *e-mail* e fax, dichiara testualmente di possedere i requisiti di qualificazione richiesti. Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

e) *Fase successiva alla ricezione delle candidature*: il Consorzio inviterà a presentare offerta tutti gli operatori che avranno trasmesso apposita manifestazione di interesse entro il termine indicato al precedente paragrafo d) e che siano in possesso dei requisiti di qualificazione alla gara. L'elenco nominativo delle imprese che avranno presentato la manifestazione di interesse non sarà reso noto fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte nella successiva procedura negoziata. Il Consorzio procederà all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, a suo insindacabile

giudizio.

La mancata presentazione della manifestazione, secondo i termini e le modalità precedentemente indicate, comporta il mancato invito alla presentazione delle offerte.

Si rammenta che alla domanda di manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della domanda stessa.

- f) *Trattamento dei dati personali*, i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE n. 679/16 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- g) *Organismo responsabile procedure di ricorso*: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio.

Il presente avviso, con relativo “Allegato A)”, è pubblicato sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici e sul sito web www.consorziodilavinio.org

IL Responsabile Unico del Progetto

Geom. Aristeo Serpa



ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**Spett.le Consorzio di Lavinio
S. Olivo e S. Anastasio
00042 Anzio (RM)**

Oggetto: Consultazione preliminare, mediante procedura negoziata, di servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico consortile, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) D.Lgs. 36/2023.

Il sottoscritto nato il .. a
.....residente a
.....via codice fiscalein qualità
didell'impresa
..... con sede legale invia
..... codice fiscale
.....PIVA
Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:
.....PEC.....

CHIEDE

di essere invitato a presentare offerta per l'affidamento dei seguenti servizi:

- a) Interventi di manutenzione ordinaria (preventiva e programmata) del verde pubblico consortile;
- b) Interventi non programmabili di manutenzione straordinaria (riparativa/sostitutiva) e/ di riqualificazione del verde pubblico consortile.

Importo complessivo a base d'asta di € 192.000,00 oltre IVA.

A tal fine

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- di possedere i requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023;
 - Insussistenza di ogni altra situazione che configuri un'ulteriore causa di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi della normativa vigente;

- Possesso di **iscrizione nelle *white list*** della Prefettura competente ovvero avvenuta presentazione della domanda di iscrizione;
- Requisiti di ordine professionale:
- **Iscrizione al Registro delle Imprese** della competente Camera di Commercio per attività inerente l'appalto in oggetto;
- Requisiti di capacità economica e finanziaria:
Fatturato globale almeno pari a 1,5 volte l'importo stimato a base d'asta (€ 288.000,00) maturato negli ultimi cinque anni antecedenti a quello di indizione della procedura (2020-2024).
- Requisiti di capacità tecnica:
 1. avvenuta esecuzione in forma diretta di **servizi analoghi** a quelli oggetto del presente affidamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, per un importo, comprensivo degli oneri di sicurezza, non inferiore all'importo a base d'asta (€ 192.000,00);
 2. adeguata attrezzatura tecnica per lo svolgimento dei servizi.

Attesta altresì di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio di Lavinio, che sarà libero di seguire anche altre procedure, e che lo stesso Consorzio si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

_____, li _____

TIMBRO e FIRMA

N.B.: La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore.